



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОСНОВНИ СУД

1 И.1475/11

28.02.2012. год.

УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, судија Словенка Поповић, у правној ствари извршног повериоца Вилотијевић Јелене из Ужица, коју заступа пуномоћник Вера Баћковић адв. из Ужица, против извршних дужника Вилотијевић Милије и Милинка обоје из Ужица, које заступа пуномоћник Драгиша Тодоровић адв. из Ужица, ради извршења, јавном продајом непокретности, у смислу чл.119. ЗИО, донео је дана 28.02.2012. године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ I јавно надметање непокретности сувласништво извршног повериоца и извршних дужника, у висини од по 1/2 идеална на дан 26.03.2012.године, са почетком у 11,00 часова, у судници број 29 у овом суду, и то:

- једног стана на спрату породичне стамбене зграде изграђене на кат. парц. 1208/3 КО Ужице (сада кат. парц. 1396 КО Ужице), а који стан се састоји од 2 собе, 2 кухиње, 1 спаиза, 1 купатила са вецеом и предсобља, укупне површине 70 м2 са правом сукоришћења кат. парц. 1396 КО Ужице

II Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена закључком овог суда 1 И. 1475/11 од 29.11.2011. године и то на износ од 2.412.686,32 динара

III Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи 60% од утврђене вредности, односно износ од 1.447.611,79 динара.

IV Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у висини од 10% од утврђене вредности односно износ од 241.268,63 динара на депозит овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од 7,30 до 15,30 преко судског извршитеља овог суда.

VI Најбољи понудилац – купаца дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају из положеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

VII Закључак о продаји објавити на огласној табли и интернет страници овог суда, огласној табли Града Ужице, огласној табли МЗ „Теразије“, и по један примерак доставити странкама.

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 28.02.2012. године, 1 И.1475/11


Судија,
Словенка Поповић
СУДИЈА
Словенка Љ. Поповић
за тачност отиска